BON DIA Aruba

Diasabra 16 di Augustus 2014 www.bondia.com Email: noticia@bondia.com Tel: 582-7800 Fax: 582-7044 1,50 Florin

Benta Radisson lo no resulta den ceramento di e hotel

ORANJESTAD — Segun gerente general di Radisson Hotel & Casino, Mark Lyttleton Frances, benta di e edificio di Radisson lo no resulta den ceramento di e hotel pero restructuracion. Cu e declaracion aki, gerencia kier contraresta e rumornan andando, den medionan di comunicacion, circuito politico pero tambe e personal di e hotel mes.

Lesa e detayenan riba pagina A3

Segun GM Mark Lyttleton Frances

Benta di edificio di Radisson lo no trece ceramento pero restructuracion

ORANJESTAD — Benta di edificio di Radisson Hotel & Casino lo no resulta den ceramento di e hotel y cantidad di empleado perdiendo nan trabou. Esaki gerente general di e hotel Mark Lyttleton Frances a declara ayera durante un conferencia di prensa.

Cu conferencia aki, e GM di Radisson kier a contraresta e rumornan cu tin andando, no solamente den medionan di comunicacion y den circuito politico pero tambe den e personal di Radisson mes. Frances ta bisa cu e ta preocupa pa tur e speculacion cu tin y cu esaki no ta husto pa e trahadonan mes. "Nan no mag di drumi malo pa via di esaki", asina el a duna di conoce.

'RIU ni Sandals tabata interesa'

Ta asina cu doñonan y accionistanan di Carlson Rezidor Group ta bendiendo propiedadnan den area di Latino-America. E hotel na Palm Beach, den cual nan ta opera nan mesun marca Radisson ta un di e ultimo edificionan cu nan tin como propiedad ainda y den cuadro di haci e portfolio mas light a dicidi pa bende e hotel. Segun Frances, esaki sinembargo no kiermen cu Carlson Rezidor lo no kier keda como operator. "Esaki ta keda un negoshi grandi pa Carlson Rezidor y e doñonan y accionistanan lo no ta hopi contento si perde esaki." Apenas un par di dia despues cu e decision a cay, e GM a tene un reunion general cu e empleadonan di e hotel. Akinan a splica nan kico Carlson Rezidor Group a dicidi y cu nan lo mester prepara a lo menos pa un par di cambio grandi den e compania. Frances ta confirma cu diferente interesado a bishita e propiedad prome cu a pone bid. Sinembargo, RIU y Sandals no tabata entre nan a pesar cu for di basta rato tabatin rumornan andando cu esaki lo tabata e caso. Frances ta conta cu tabatin cadena di hotel, entre nan tambe all-inclusive, cu a mustra interes. Pero mas tanto tabata inversionistanan cu hopi capital cu a yega y a bin cu plannan serio. "Tabatin tambe gruponan cu a bin cu hopi buya pero ora cu a puntra nan di unda e placa ta bin, nan no por a duna contesta, pues e tipo di hendenan aki tambe nos a topa." Na final, segun Frances, a keda un interesado y tin indicacion cu den proximo simannan, e benta lo keda cla. "Nos tur ta cansa di henter e proceso aki", asina e hotelier a declara francamente.



'Hopi placa pa un nivel mas halto'

Ken cu cumpra e edificio di Radisson, lo bay tin cu inverti hopi placa den e operacion di e hotel. Den pasado recien a hinca hopi placa caba pero esey tabata mas tanto den 'back of house', pues aspectonan tecnico di e hotel cu ta esun mas bieu na Aruba cu t'ey ainda. Pa Carlson Rezidor Group, e benta di edificio di Radisson no ta djis pa e placa. "Nos no ta bay djis bende pa por ehempel un 200 miyon dollar pa un hende cu ta bay tumba e hotel y pone agricultura eynan", segun Frances. E preferencia ta bay na un inversionista cu hopi cen cu kier hiba e hotel na un nivel mas halto ainda y kier keda cu e 'brand' di Radisson. Mas ainda, si mester haci cambio den interior of exterior di e edificio mes, esaki lo mester bay tuma luga mientras cu e hotel ta operando. "Esaki ta e tipo di negoshi cu bo no kier sin keda traha placa. Pues si mester por ehempel haci cambio den bañonan di tur camber of mester cambia e lobby, esaki lo mester wordo haci gradualmente den un periodo di tempo mientras cu e hotel ta keda den operacion", asina Frances ta duna di conoce.

Restructuracion di forsa laboral

Pero e preocupacion mas grandi den medionan y tambe den empleadonan di Radisson ta si y cuanto hende lo mester bay. Frances ta bisa cu berdad lo mester bin un restructuracion. Pero esaki no kiermen cu cantidad di trahado lo perde nan trabou. Pa cuminsa lo bay papia cu e empleadonan mas bieu, cu ya caba ta riba edad di pensioen y cu lo ta interesa den un pakete di retiro. "Por ehempel e trahado den housekeeping cu a yega su edad caba y a dicidi cu el a haci suficiente camber limpi caba den su bida, pero cu no kier djis baha sin niun tipo di compensacion extra.

Nos ta laga nan bin cerca nos. Si nan ta interesa, laga nan bin papia cu nos pa nos yega na un areglo hunto pa un pakete di retiro." Pa e resto cu falta di bay, lo bay tin negociacionnan. "Mi ta kere cu den cierto casonan trahadonan lo por keda pero cu kisas otro oranan of cierto cambionan den nan trabou.

Por ta cierto trahadonan ta mucho bieu of incapacita pa haci trabou, pero nan conocemento ainda ta di balor pa e compania y nos por pone nan den otro funcion", segun Frances. E GM ta indica cu lo bay kita entre 18 y 40 empleado den e restructuracion cu tin planea unabes cu e benta di e edificio tuma luga.❑